



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI MORBEGNO E DI DELEBIO
sede in Morbegno P.zza San Pietro 22.
COMUNE DI MORBEGNO



Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art 183 c.15 del D.Lgs 50/2016 - Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni, impianti speciali edifici pubblici e illuminazione votiva.

BANDO DI GARA

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Morbegno (SO), Via San Pietro, 22 - 23017 Morbegno
Codice fiscale e P.IVA: 00098990146
Area Tecnico Ambientale - Settore Opere Pubbliche Manutenzione Autorizzazioni e Ambiente
Telefono: 034.606211 fax 0342.606246
Responsabile del Procedimento: ing. Mauro Orlandi - tel. 0342.606236
posta elettronica mauro.orlandi@morbegno.gov.it.
indirizzo Internet ufficiale dell'Amministrazione: www.morbegno.gov.it,
indirizzo di posta certificata dell'Amministrazione (PEC): protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it
accesso elettronico alle informazioni: <http://www.arca.regione.lombardia.it>;
presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione:
<http://www.arca.regione.lombardia.it>;
Ulteriori informazioni e tutti i documenti necessari sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

I. 2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Amministrazione aggiudicatrice: Autorità Regionale/Locale
Principali settori di attività: servizi generali delle Pubbliche Amministrazioni
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: si.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) DESCRIZIONE

II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art 183 c.15 del D.Lgs 50/2016 - Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni, impianti speciali edifici pubblici e illuminazione votiva.

II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Progettazione opere +Lavori + Servizi

Luogo principale di esecuzione: Comune di Morbegno

Codice NUTS: ITC44

II. 1.3) L'avviso riguarda: Un appalto pubblico.

II. 1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: nessuna.

II. 1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Attivazione di un Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art 183 c.15 del D.Lgs 50/2016 - Finanza di Progetto, concernente l'efficientamento energetico degli impianti termici degli immobili di proprietà comunale, degli impianti di pubblica illuminazione e di illuminazione degli interni, impianti speciali edifici pubblici e illuminazione votiva.

II. 1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 50232000-0 principale; 50720000-8 secondario.

II. 1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No.

II. 1.8) Divisione in lotti: NO.

II. 1.9) Ammissibilità di varianti: Si.

II. 2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO II. 2.1)

Quantitativo o entità totale: € 12.146.572,06 + IVA

II. 2.2) Opzioni: nessuna.

II. 3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il periodo contrattuale viene stabilito in anni 20.

I lavori di efficientamento e riqualificazione energetica e tutti i lavori comunque proposti dall'aggiudicatario in sede di offerta dovranno essere realizzati nei termini previsti dal cronoprogramma presentato in sede di offerta.

SEZIONE III

INFORMAZIONI A CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

- "Garanzia provvisoria", di valore pari al 2% (due percento) dell'importo complessivo del progetto da costituire con le modalità e completo della documentazione di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016.
- Impegno del fideiussore al rilascio della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 105 del D.Lgs 50/2016.
- Cauzione in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento di cui all'art 183 c. 13 del D.Lgs 50/2016.

L'esecutore dei lavori, aggiudicatario dell'appalto, dovrà inoltre costituire:

- dalla data di inizio del servizio, cauzione di cui all'art 183 c.13 del D.Lgs 50/2016.
- "garanzia definitiva" da costituire con le modalità e completa della documentazione di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016
- polizza di assicurazione di cui all'art 103 c. 7 del D.Lgs 50/2016
- Cauzioni e assicurazioni di cui al disciplinare di gara e restante documentazione di gara.

III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni

applicabili in materia:

Partenariato Pubblico Privato (PPP) di cui all'art 180 del D.Lgs 50/2016.

III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

- Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art 45 del D.Lgs 50/2016.
- E' facoltà dell'aggiudicatario di costituire una Società di Progetto di cui all'art 184 del D.Lgs 50/2016.
- Si rimanda al "Disciplinare di Gara", art 4 - Soggetti ammessi alla procedura e requisiti di partecipazione.

III. 1.4) Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- adempimento degli obblighi, interni alla società, previsti dalla vigenti norme in termini di sicurezza, ai sensi della L. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- iscrizione alla competente Camera Di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (o registro equipollente in caso di concorrente straniero).
- Insussistenza delle situazioni di esclusione disciplinate all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e altre disposizioni contenute nel **Disciplinare di Gara**

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria: si fa riferimento al **Disciplinare di Gara**

III. 2.3) Capacità tecnica: si fa riferimento al **Disciplinare di Gara**

III. 2.4) Appalti riservati: No.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1) TIPO DI PROCEDURA

IV. 1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV. 1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: nessuno.

IV. 1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: nessuno.

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV. 2.1) Criteri di aggiudicazione:

La presente procedura sarà aggiudicata facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Comune si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

IV. 2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO la procedura è svolta mediante piattaforma SINTEL.

IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Nessuno.

Indicazione del codice identificativo del procedimento di selezione del contraente attribuito da AVCP: CIG :
6843661FB3

IV. 3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV. 3.3) Condizioni per ottenere il capitolato speciale e/o il disciplinare di gara e/o la documentazione complementare:

- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: entro le ore 24:00 del giorno martedì 6 dicembre 2016;
Documenti a pagamento: NO
- Termini relativi ai chiarimenti amministrativi: I chiarimenti amministrativi possono pervenire entro le ore 24:00 del giorno martedì 06 Dicembre 2016 e agli stessi verrà risposto entro la data di lunedì 12 dicembre 2016;

IV. 3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e domande di partecipazione:

L'offerta deve essere redatta e trasmessa in formato elettronico, attraverso il sistema SINTEL entro e non oltre le ore 12:00 del giorno venerdì 16 Dicembre 2016.

IV. 3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: Nessuna

IV. 3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano.

IV. 3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV. 3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Giorno: **mercoledì 21 dicembre 2016**

Luogo : Comune di Morbegno (SO).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si, vedasi "Disciplinare di gara"

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: No.

VI. 2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI COMUNITARI: No.

VI. 3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Il concorrente dovrà inoltrare richiesta di sopralluogo tramite piattaforma SINTEL.

Il sopralluogo dovrà essere richiesto entro il termine ultimo di venerdì 25 Novembre ore 12,00 e sarà concesso entro i successivi tre giorni lavorativi e non potrà essere svolto oltre la data di venerdì 02 dicembre 2016, salvo proroghe concesse dalla S.A..

Per ciascun concorrente sarà consentito un solo sopralluogo.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO:

VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. Lombardia

VI. 4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: Termine di 60 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso al TAR Lombardia o 120 giorni dalla comunicazione esito gara per il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Comune di Morbegno (SO)

VI. 4.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA COMMISSIONE EUROPEA: